

# SCHEDA QUANTITATIVA dei DATI URBANI

(Articolo 14, comma 1, numero 2 lettera c)

COMUNE di	<b>CANOSIO</b>
Provincia di	<b>Cuneo</b>
Codice ISTAT	<b>004038</b>
Superficie (ha)	<b>4 853,26</b>

## I. SINTESI ECONOMICA al 31/12/2019

1. Popolazione residente al 31/12/2019 abitanti **80**

1. bis Densità abitativa ab/mq **0,000016**

### 2. Dinamica demografica

popolazione residente complessiva

di cui:

a) nel capoluogo

b) nelle altre località

	1981	1991	2001	Variazione percentuale anno1 - anno3 (anno1 = 100)
popolazione residente complessiva	136	106	93	-31,62%
a) nel capoluogo	58	58	31	-46,55%
b) nelle altre località	78	48	62	-20,51%

Numero famiglie (dati ISTAT)

**49**

Numero medio componenti (dati ISTAT)

**6**

### 3. Situazione edilizia

a. Patrimonio edilizio residenziale

1) numero alloggi esistenti in complesso

2) numero vani esistenti in complesso

3) vani vuoti

4) edifici produttivi vuoti

	1981	1991	2001	Variazione percentuale anno1 - anno3 (anno1 = 100)
1) numero alloggi esistenti in complesso	150	208	208	38,67%
2) numero vani esistenti in complesso	532	619	619	16,35%
3) vani vuoti	337	443	443	31,45%
4) edifici produttivi vuoti				

b. Indice di affollamento medio

$$am = \frac{\text{Popolazione residente}}{\text{Vani esistenti in complesso}}$$

**0,256**      **0,171**      **0,150**      **-41,23%**

c. Patrimonio edilizio ad uso stagionale o turistico

1) numero alloggi ad uso stagionale o turistico

2) numero vani ad uso stagionale o turistico

1) numero alloggi ad uso stagionale o turistico				
2) numero vani ad uso stagionale o turistico				

## II. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO ED URBANIZZATO ANTE PIANO - SITUAZIONE PRG VIGENTE

**SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL TERRITORIO COMUNALE**

mq

**48 532 621**

### A. TERRITORIO AGRICOLO

	Superficie (mq)	percentuale
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)		
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	14 704 170	30,36%
c) boschi esistenti	5 352 130	11,05%
d) incolti produttivi	28 381 222	58,59%
totale	<b>48 437 522</b>	<b>100,00%</b>

Capacità d'uso dei suoli ai fini agricoli	Superficie (mq)	percentuale
1 <sup>a</sup> classe		
2 <sup>a</sup> classe		
3 <sup>a</sup> classe		

### B. AREE PER SERVIZI

1) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali (art. 21.1)	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
a) Servizi per l'istruzione	424	1,35%	0,65
a) Servizi di interesse comune	5 831	18,51%	8,96
a) Spazi pubblici o a uso pubblico	16 886	53,59%	25,94
a) Parcheggi pubblici o privati a uso pubblico	8 369	26,56%	12,86
totale	<b>31 510</b>	<b>100,00%</b>	<b>48,40</b>

2) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi (art. 21.2)	Superficie (mq)	% della superficie complessiva degli insediamenti produttivi

3) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali, turistico-ricettivi e commerciali (art. 21.3)	Superficie (mq)	% della superficie coperta degli edifici

4) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale

(art. 22)

a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo

b) aree per attrezzature sociali, sanitarie a ospedaliere

c) aree per parchi urbani

Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo			
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie a ospedaliere			
c) aree per parchi urbani			
<b>Totale (1+2+3+4)</b>	<b>31 510</b>		

**C. AREE A DIVERSA DESTINAZIONE URBANISTICA**

1) Residenziale ed attività compatibili

2) Impianti produttivi

3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)

4) Turistico ricettivo

5) Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
1) Residenziale ed attività compatibili	58 430		
2) Impianti produttivi	5 159		
3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)			
4) Turistico ricettivo			
<b>5) Totale (1+2+3+4)</b>	<b>63 589</b>		

**C1. AREE A DIVERSA DESTINAZIONE URBANISTICA INUTILIZZATE**

1) Residenziale ed attività compatibili

2) Impianti produttivi

3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)

4) Turistico ricettivo

5) Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
1) Residenziale ed attività compatibili			
2) Impianti produttivi			
3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)			
4) Turistico ricettivo			
<b>5) Totale (1+2+3+4)</b>	<b>-</b>		

**D. TOTALE COMPLESSIVO B + C**

CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE  
(prevista dal piano vigente)

Superficie (mq)	mq/ab
<b>95 099</b>	<b>146,08</b>
ab	
<b>651</b>	

**II. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO ED URBANIZZATO ANTE PIANO -  
SITUAZIONE PRG NUOVO**

**SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL TERRITORIO COMUNALE**

mq

**48 532 621**

**A. TERRITORIO AGRICOLO**

	Superficie (mq)	percentuale
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)		
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	14 686 970	30,33%
c) boschi esistenti	5 352 130	11,05%
d) incolti produttivi	28 381 222	58,61%
totale	<b>48 420 322</b>	<b>100,00%</b>

Capacità d'uso dei suoli ai fini agricoli	Superficie (mq)	percentuale
1 <sup>a</sup> classe		
2 <sup>a</sup> classe		
3 <sup>a</sup> classe		

**B. AREE PER SERVIZI**

1) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali  
(art. 21.1)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
a) Servizi per l'istruzione	424	0,93%	0,63
a) Servizi di interesse comune	5 831	12,85%	8,72
a) Spazi pubblici o a uso pubblico	28 536	62,89%	42,65
a) Parcheggi pubblici o privati a uso pubblico	10 585	23,33%	15,82
totale	<b>45 376</b>	<b>100,00%</b>	<b>67,83</b>

2) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi  
(art. 21.2)

Superficie (mq)	% della superficie complessiva degli insediamenti produttivi

3) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali, turistico-ricettivi e commerciali (art. 21.3)

Superficie (mq)	% della superficie coperta degli edifici

4) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale

(art. 22)

a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo

b) aree per attrezzature sociali, sanitarie a ospedaliere

c) aree per parchi urbani

Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo			
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie a ospedaliere			
c) aree per parchi urbani			
<b>Totale (1+2+3+4)</b>	<b>45 376</b>		

**C. AREE A DIVERSA DESTINAZIONE URBANISTICA**

1) Residenziale ed attività compatibili

2) Impianti produttivi

3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)

4) Turistico ricettivo

5) Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
1) Residenziale ed attività compatibili	61 764		
2) Impianti produttivi	5 159		
3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)			
4) Turistico ricettivo			
<b>5) Totale (1+2+3+4)</b>	<b>66 923</b>		

**C1. AREE A DIVERSA DESTINAZIONE URBANISTICA INUTILIZZATE**

1) Residenziale ed attività compatibili

2) Impianti produttivi

3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)

4) Turistico ricettivo

5) Totale (1+2+3+4)

	Superficie (mq)	percentuale	mq/ab
1) Residenziale ed attività compatibili			
2) Impianti produttivi			
3) Attrezzature terziarie (commerciali, direzionali, ricreazionali, private)			
4) Turistico ricettivo			
5) Totale (1+2+3+4)			

**D. TOTALE COMPLESSIVO B + C**

CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE  
(prevista dal piano nuovo)

Superficie (mq)	mq/ab
<b>112 299</b>	
ab	
<b>669</b>	

#### IV. SINTESI DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEL PIANO

##### 1. CAPACITA' UNSEDIATIVA RESIDENZIALE (ART.20) CIR CALCOLATA SECONDO IL CRITERIO

sintetico

analitico

##### I Capacità insediativa delle aree a destinazione residenziale escluse le aree a destinazione turistica

	mq	abitanti
a. patrimonio residenziale esistente soggetto agli interventi di cui alle lettere a, b, c del terzo comma dell'art.13 senza mutamento di destinazione d'uso		136
b. patrimonio residenziale esistente soggetto agli interventi di cui alle lettere c con mutamento di destinazione d'uso, lettera d, dbis ed e del terzo comma dell'art.13		502
c. previsione di nuove edificazioni di cui alle lett. F, g del terzo comma dell'art.13		31
Totale		669

##### II Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica

	mq	abitanti
a. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		
b. aree destinate a residenza stagionale aggiuntiva		
c. aree attrezzate a campeggio		
Totale		

##### 2. PRINCIPALI INTERVENTI PUBBLICI PREVISTI DAL PRG

	Superficie (mq)
a) Aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare	
1. già vigenti da realizzare	
2. di nuova previsione su aree individuate dal PRG	
Totale	
b) Aree soggette a piani per impianti produttivi	
1. già vigenti da realizzare	
2. di nuova previsione su aree individuate dal PRG	
Totale	

## CONSUMO DI SUOLO

	Superficie (mq)
Consumo di suolo urbanizzato (CSU) dal Monitoraggio regionale del consumo di suolo	120000
Soglia di incremento del consumo di suolo (art.31 del Ptr) 3% CSU (variante strutturale)	3600
Soglia di incremento del consumo di suolo (art.31 del Ptr) 6% CSU (variante generale)	7200
Aree generatrici di consumo di suolo	0
Percentuale di incremento del CSU	0%

## PRESENZA DI AREE TUTELATE AI SENSI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E/O PAESAGGISTICA

	Si/No
Aree Naturali Protette	No
Siti Rete Natura 2000	Si
Corridoi di connessione Ecologica (stima indicativa delle superfici)	No
Aree vincolate ai sensi dell'art. 136 del D. lgs 142/04	No

## PRESENZA DI BENI STORICO CULTURALI

	Si/No
Beni vincolati dalla Soprintendenza	Si
Beni di rilevanza Storico - culturale	Si

## Siti Unesco

	Si/No
Core zone	No
Buffer zone	No

## COMMERCIO

Comune che ha approvato criteri commerciali individuando localizzazioni L2 (DCR 59-10831/2006 e DCR 191-43016 del 20.11.2012)

Grande distribuzione autorizzata (L.r. 28/99 e D. lgs, 114/98) attiva

Grande distribuzione autorizzata (L.r. 28/99 e D. lgs, 114/98) non attiva

Grandi Strutture esistenti

Si/No	Numero
No	
No	
No	
No	

## ENERGIA

Grandi Centrali Idroelettriche

Centrali di teleriscaldamento

Impianti per la produzione di energia elettrica, alimentati da biomassa, olii vegetali, biogas e rifiuti

in esercizio / attivi	autorizzati / in costruzione	in progetto
2		